

Arrêté

Générale

colonial

Arrêté n° 7-110-1906 concédant à titre provisoire, le lat n° 151 du lat l'cadastri à de Djibouti, au sieur Coubèche.

n° 7-110-1906

Ministère
ACTES DU POUVOIR CENTRAL

Date de publication
15 décembre 1905

Numéro JO
n° 110 du 01/01/1906

Date du numéro
1 janvier 1906

VISAS

Le Gouverneur de la Côte Française des Somalis et Dépendances, Chevalier de la Légion d'Honneur

Vu l'ordonnance organique du 18 septembre 1844, rendue applicable à la Colonie par décret du 18 juin 1884

Vu les arrêtés des 1er janvier 1892 et 1er Novembre 1892 sur le régime des concessions

Vu la demande faite par le sieur Coubèche en vue d'obtenir la concession du lot de terrain n° 151 du plan cadastral de Djibouti

Vu le plan et le rapport établis par le chef du service des travaux publics ; La Commission de la propriété foncière entendue dans la séance du 28 juillet 1905

Le Conseil d'administration entendu dans sa séance du 29 juillet 1905 ;

TEXTE INTÉGRAL

Art. 1er

— Il est fait concession provisoire au sieur Coubèche du lot de terrain portant le N° 151 du plan cadastral de Djibouti d'une surface de 705 mètres carrés 60, environ.

Art. 2

— Cette concession deviendra définitive dans le délai d'une année, moyennant le paiement du prix du terrain à raison de 1 fr. 20 par mètre carré et à la condition que le concessionnaire aura élevé sur ce terrain une maison d'habitation en pierre couvrant au moins la moitié de la surface concédée. Dans le cas où les obligations qui précèdent ne seraient pas remplies, dans le délai fixé le terrain ferait retour au Protectorat Français de toutes charges.

Art. 3

— Le Protectorat ne fournit au concessionnaire aucune garantie contre les troubles, évictions ou revendications des tiers, non plus que pour la contenance indiquée au plan.

Art. 4

— Les dispositions des arrêtés sur le régime des concessions, ainsi que toutes les réglementations qui pourraient intervenir dans la suite, sont applicables à la concession qui fait l'objet du présent arrêté.

Art. 5

— Les formalités d'enregistrement du présent arrêté de concession provisoire seront remplies aux frais du concessionnaire et par ses soins au bureau de l'enregistrement et ce dans un délai d'un mois, à compter de la notification de l'arrêté.

Art. 6

- Le présent arrêté sera enregistré et communiqué partout où besoin sera et inséré au Journal Officiel de la Colonie.
-

Signé : ORMIÈRES.