

Loi

Générale

modern

# Loi n° 61/AN/89/2ème L accordant des parcelles de terrain en concession provisoire.

n° 61/AN/89/2ème L

Ministère  
ASSEMBLÉE NATIONALE

Date de publication  
3 avril 1989

Numéro JO  
n° 7 du 15/04/1989

Date du numéro  
15 avril 1989

## INTRODUCTION

L'ASSEMBLÉE NATIONALE A ADOPTÉ LE PRÉSIDENT DE LA RÉPUBLIQUE PROMULGUÉ LA LOI DONT LA TENEUR SUIT :

## VISAS

**VU** les lois constitutionnelles n°LR/77-001 et LR/77-002 du 27 juin 1977

**VU** l'ordonnance n°LR/77-008 en date du 30 juin 1977

**VU** le décret n°87-098/PRE du 23 novembre 1987 portant nomination des membres du Gouvernement

**VU** le décret du 29 juillet 1924 fixant et organisant le domaine privé dans le Territoire ensemble, l'arrêté d'application du 8 décembre 1925.

## TEXTE INTÉGRAL

### Article 1er

Il est fait concession provisoire aux personnes dénommées ci-dessous de parcelles de terrain domaniaux dont la superficie, la mise en valeur exigée et le prix figurent dans le tableau suivant :

| BENEFICIAIRES | N° DU LOT | SUPERFICIE EN M2 | NATURE DE L'INVESTISSEMENT ET MISE EN VALEUR MINIMALE IMPOSEES |

| --- | --- | --- | --- |

| LOTISSEMENT DU HERON – ZONE I – Prix du mètre carré – 5 500 FD |

| MOHAMED SAID SALAHMOHAMEO IDRIS SABAN | VIVI | 9601 011 | Édifier un bâtiment en dur d'une valeur minimale de 40 millions Édifier un bâtiment en dur d'une valeur minimale de 40 millions |

| LOTISSEMENT DU PROGRES – EXTENSION – Prix du mètre carré – 1 200 FD |

| DJAMA MIGUIL WAISSMme KADRA HADJI OSMANABDILLAH I OMAR HOCHESAID OBSIEH NAGUEYEHMme SAIDA ELMI RIRACHEMOUMIN ABDI GUELLEH | 1112131439 bis146 bis | 260300170144144144 | Édifier un bâtiment en dur d'une valeur minimale de 5 millions Édifier un bâtiment en dur d'une valeur minimale de 5 millions Édifier un bâtiment en dur d'une

valeur minimale de 5 millions Édifier un bâtiment en dur d'une valeur minimale de 5 millions Édifier un bâtiment en dur d'une valeur minimale de 5 millions Édifier un bâtiment en dur d'une valeur minimale de 5 millions

| AMBOULI – ROUTE CIRCULAIRE – Prix du mètre carré – 1 900 FD |

| ABDI AHMED HIRAB | | 988 | Édifier un bâtiment en dur d'une valeur minimale de 40 millions |

| LOTISSEMENT DU GABODE III – Prix du mètre carré – 1 200 FD |

| Mme KADIDJA ALI HELEMMAHAMOU IBRAHIM ROBLEHSALEH TOUBEH EGUEHADEN WARSAMA DOUALEH | 5678

| 550550790826 | Édifier un bâtiment en dur d'une valeur minimale de 15 millions Édifier un bâtiment en dur d'une valeur minimale de 15 millions Édifier un bâtiment en dur d'une valeur minimale de 15 millions Édifier un bâtiment en dur d'une valeur minimale de 15 millions

#### Article 2

A compter de la date de notification le concessionnaire devra :

1°) Dans le délai d'un mois verser à la Caisse des Domaines la somme de : six millions Francs Djibouti (6 000 000 FD) représentant le prix du terrain à raison de trois cent Francs Djibouti le mètre carrée (300 FD).

2°) Dans le délai de deux ans édifier les hangars destinés au stockage, d'une valeur minimale de cinquante millions Francs Djibouti (50 000 000 FD).

#### Article 3

Le concessionnaire devra en outre se soumettre sans réserve aux clauses et conditions des charges adoptés par délibération n°487/6èmeL du 24 mai 1968 et complété par délibération n°39/8èmeL du 27 mai 1974.

#### Article 4

Les formalités d'enregistrement et du timbre seront remplies au nom et à la diligence du concessionnaire dans les délais réglementaires.

#### Article 5

La présente loi sera publiée au Journal Officiel de la République de Djibouti, dès sa promulgation.

*Par le Président de la République*

**HASSAN GOULED APTIDON**