

Loi

Générale

modern

# Loi n° 156/AN/85/1re L accordant des parcelles de terrain à titre définitif.

n° 156/AN/85/1re L

Ministère  
ASSEMBLÉE NATIONALE

Date de publication  
11 juin 1985

Numéro JO  
n° 6 du 30/06/1985

Date du numéro  
30 juin 1985

## INTRODUCTION

L'ASSEMBLÉE NATIONALE A ADOPTÉ LE PRÉSIDENT DE LA RÉPUBLIQUE PROMULGUÉ LA LOI DONT LA TENEUR SUIT :

## VISAS

L'ASSAMBLEE NATIONALE A ADOPTÉ LE PRÉSIDENT DE LA REPUBLIQUE PROMULGUE : VU les lois constitutionnelles n°s LR/77-001 et LR/77-002 du 27 juin 1977

VU l'ordonnance n° LR/77-008 en date du 30 juin 1977

VU le décret no 82-041/ PRE du 5 juin 1982 portant nomination des membres du gouvernement

VU le décret du 29 juillet 1924 fixant et organisant le domaine privé dans l'ensemble du territoire et l'arrêté d'application du 8 décembre 1925.

## TEXTE INTÉGRAL

Article premier : Il est fait concession définitive aux personnes dénommées ci-après des parcelles de terrains bâtis, telles au surplus qu'elles figurent au tableau suivant :

| Bénéficiaires | Superficie m2 | Prix du m2 de terrain FD | Valeur retenue pour la mise en valeur FD |

| --- | --- | --- | --- |

| AMBOULI : lotissement de l'école d'Ambouli |

| M. Ismaël Diriehlot °1 | 424 | 1200 | 25.000.000 |

| Mr Ismaël Youssouf Ahmedlot n°4 | 262 | 1200 | 20.000.000 |

| Arta (centre) |

| Mr. Youssouf Ali Rayaleh | 960 | 200 | 10.000.000 |

| Mr Ali Abdi Ahmed | 478 | 200 | 10.000.000 |

| Dikhil |

| Mr Mohamed Houssein Dirieh(station service) | 300 | 200 | |

| Mr. Habib Loita (villa+cinéma) | | 200 | 18.000.000 |

| Ali-Sabieh |

| Mr Houssein Hassan Fakir(lot n°8) | 195 | 200 | 12.000.000 |

| Mr Daoud Obsieh Ladieh | 928 | 200 | 15.000.000 |

| Mr Mohamed Abdillahi Chireh | 348 | 200 | 15.000.000 |

| Mr Abdoukader Guedi | 900 | 200 | 15.000.000 |

#### Article 2

Dans le délai d'un mois à compter de la notification de la présente loi, les concessionnaires devront verser à la caisse du service des domaines, la somme représentant la valeur du terrain et observer les clauses et conditions générales prévues à l'arrêté du 8 décembre 1925, déterminant les conditions d'application du décret du 29 juillet 1924 sur le régime des terres domaniales, et notamment, procéder à l'immatriculation des parcelles de terrain dont il s'agit, la valeur de la construction y édifiée figurent au tableau ci-dessus.

#### Article 3

Les formalités d'enregistrement et de timbre seront remplies au nom et à la diligence des concessionnaires dans les délais réglementaires prévus par la délibération n° 467 / 6e L du 29 mai 1968 modifiée et complétée par la délibération n° 467/6 L du 24 mai 1968, modifiée et complétée par la délibération n° 39/8 L du 27 mai 1974, portant création d'un cahier des charges applicable aux aliénations de gré à gré des parcelles de terrain du domaine privé de l'État.

#### Article 4

La présente loi sera publiée au Journal officiel de la République de Djibouti, dès sa promulgation.

**Le Président de la République, Chef du Gouvernement HASSAN GOULED APTIDON.**