

Loi

Générale

modern

Loi n° 229/AN/82 Accordant des parcelles de terrains domaniaux en concession concession provisoire.

n° 229/AN/82

Ministère
ASSEMBLÉE NATIONALE

Date de publication
16 mars 1982

Numéro JO
n° 2 du 01/05/1982

Date du numéro
1 mai 1982

INTRODUCTION

L'ASSEMBLÉE NATIONALE A ADOPTÉ LE PRÉSIDENT DE LA RÉPUBLIQUE PROMULGUÉ LA LOI DONT LA TENEUR SUIT :

VISAS

VU les lois constitutionnelles n°LR/77-001 et n°LR/77-002 du 27 juin 1977

VU le décret n°81-076/PR du 7 juillet 1981 portant nomination des membres du Gouvernement

VU le décret du 29 juillet 1924 fixant et organisant le domaine privé dans le territoire, ensemble l'arrêté d'application du 08 décembre 1925.

TEXTE INTÉGRAL

Article 1er

- Il est fait concession provisoire aux personnes dénommées ci-dessous, des lots de terrains domaniaux ci-après désignés, tel au surplus qu'ils apparaissent au plan joint et dont la mise en valeur exigée et le prix figurent dans le tableau suivant:

| Bénéficiaires | Superficie en m2 | Nature de l'investissement et mise en valeur minimale imposée |

| --- | --- | --- |

| QUARTIER 1 – ANCIEN ABATTOIR – PRIX DU MÈTRE CARRE DE TERRAIN : 2500 FD |

| M. Mohamed Kamil | 266,61 m2 | Le titre foncier n° 574 est voisin du titre foncier n° 34 lui apporte. m2 nant – Édifier une maison en dur d'une valeur minimale de 5 000 000 de francs Djibouti |

| QUARTIER 2 – PRIX DU MÈTRE CARRE DE TERRAIN: 800 FD |

| Mlle Adela Ali Khamis | 192,50 | Édifier un bâtiment en dur à usage d'habitation d'une valeur minimale de 3 000 000 FD sous réserve de respecter l'alignement existant |

| QUARTIER 3 – PRIX DU MÈTRE CARRE DE TERRAIN: 600 FD |

| M. Gamal Mohamed Ali | 90 | Édifier un bâtiment en dur à usage d'habitation d'une valeur minimale de 3 000 000 FD, sous réserve de respecter l'alignement actuel. |

| M. Itireh Doualeh Gouled | 154 | Édifier un bâtiment en dur à usage d'habitation d'une valeur minimale de 3 000 000 FD, sous réserve de respecter rigoureusement l'emprise du boulevard 18, soit 12 mètres. |

| QUARTIER 4 – PRIX DU MÈTRE CARRE DE TERRAIN: 600 FD |

| M. Omar Saleh Houssein | 190,75 | Édifier un bâtiment en dur à usage d'habitation d'une valeur mini-male de 3 000 000 FD, sous réserve de respecter l'alignement actuel. |

| QUARTIER 5 – PRIX DU MÈTRE CARRE DE TERRAIN: 2.500 FD |

| Mme Kadidja Hadji Awad | 175,50 | Édifier un bâtiment en dur à usage d'habitation d'une valeur minimale de 5 000 000 FD. |

| QUARTIER 5 – PRIX DU MÈTRE CARRE DE TERRAIN: 600 FD |

| M. Mahamoud Haibeh Ali | 100,18 | Édifier un bâtiment en dur à usage d'habitation d'une valeur minimale de 3 000 000 FD |

| QUARTIER 5 – PRIX DU MÈTRE CARRE DE TERRAIN: 600 FD |

| M. Nouh Bouh Liban | 136 | Édifier un bâtiment en dur à usage d'habitation d'une valeur minimale de 3 000 000 FD |

| QUARTIER 7 – PRIX DU MÈTRE CARRE DE TERRAIN: 600 FD |

| M Omar Osman Hachi | 150 | Édifier un bâtiment en dur à usage d'habitation d'une valeur minimale de 3 000 000 FD |

Article 2

- Les concessions accordées à l'article précédent sont octroyées suivant les clauses et conditions du cahier des charges adopté par délibération n°487/7èmeL du 24 mai 1968, modifiée et complétée par délibération n°39/8èmeL du 27 mai 1974.

Article 3

- Les formalités d'Enregistrement et de Timbre seront remplies au nom et à la diligence des concessionnaires dans les délais réglementaires.

Article 4

- La présente loi sera publiée au « Journal officiel », dès sa promulgation.

Par le président de la République, chef de Gouvernement, HASSAN GOULED APTIDON.